



ГОСКОМРЕГИСТР

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ И КАДАСТРУ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Спецвыпуск №6, Декабрь 2018 г.



Уважаемые коллеги, дорогие друзья!
Поздравляю вас с наступающим Новым годом!

2018 был не менее сложным, чем предыдущие годы, но таким же интересным. Уверен, что на плечи каждого из нас в уходящем году выпало немало испытаний. Но именно эти трудности дали возможность проявить все свои самые сильные качества, найти верных друзей и сплотиться для решения общих задач. В коллективе Госкомрегистра, например, четко знают, что рядом есть надежные люди – коллеги, всегда готовые помочь для достижения рабочих целей.

В этом году наша дружная профессиональная команда пополнилась 156 новыми специалистами, на 56 государственных регистраторов прав стало больше. Работы было много, одних только консультаций граждан мы провели более 20 000. Оно и неудивительно и с этим ничего не поделаешь, ведь наш базовый ориентир – работаем для людей!

Каждый перед Новым годом начинает строить планы на будущее. Кто-то обещает себе с новыми силами приступить к занятиям спортом, другие – приобрести наконец-то новый автомобиль, а некоторые очень хотят путешествовать и так далее. К сожалению, наши идеи иногда так и остаются просто мечтами.

Поэтому в Новом 2019 году я желаю каждому из нас добиться именно того заветного результата, о котором так сильно мечтаем. Для продвижения к цели всегда нужны силы и средства. Поэтому желаю всем неиссякаемой энергии, нескончаемой удачи, здоровья и материального благополучия.

С уважением,
Александр Спиридонов.

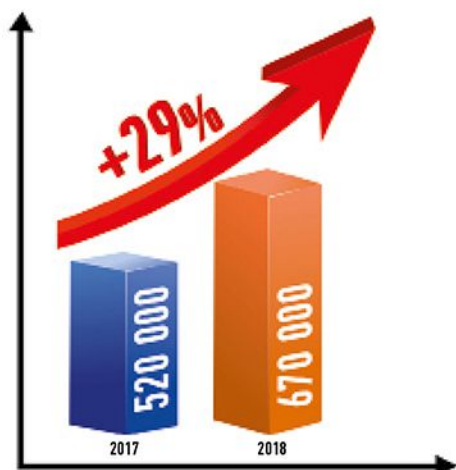
С Новым 2019 годом, друзья, свершений нам и успехов!



Александр Спиридонов
Председатель Госкомрегистра



ТЕМПЫ ОФОРМЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ В КРЫМУ ЕЖЕГОДНО РАСТУТ



За 11 месяцев этого года специалисты Госкомрегистра зарегистрировали более **670 000** прав на объекты недвижимости

Для сравнения: в конце ноября прошлого года эта цифра составила **520 000**

Фактический рост регистрационных действий – **29%**



СПЕЦИАЛИСТЫ ГОСКОМРЕГИСТРА ЗА 2017-2018 гг. ОБРАБОТАЛИ

БОЛЕЕ 7 000 000

ЗАЯВЛЕНИЙ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ



ГРАЖДАНАМ СТАЛО ПРОЩЕ ПОЛУЧАТЬ УСЛУГИ УДАЛЁННО



В 2018 году спрос на услуги Госкомрегистра в электронной форме увеличился на **30%**

В целом за отчетный период было предоставлено **338 000** услуг по запросам граждан, поданным в электронном виде

Из них **12 500 услуг** оказано органам государственной власти и местного самоуправления, что на **63%** больше, чем за аналогичный период 2017 года.

ПРОДОЛЖАЕТ ПОПОЛНЯТЬСЯ ОБЩЕФЕДЕРАЛЬНАЯ БАЗА
ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ

В ЕГРН СОДЕРЖАТСЯ СВЕДЕНИЯ О 3 227 000 ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ

С ноября 2017-го по ноябрь 2018-го года внесена информация почти о 100 000 объектах недвижимости. Наполнение госреестра необходимо для обеспечения администрирования земельного и имущественного налогов.

За 11 месяцев 2018 года зарегистрировано почти **4 000** договоров долевого участия в строительстве многоквартирных домов. Оформлено немногим менее **10 000** договоров об ипотеке, более **31 000** договоров аренды сельскохозяйственных земель, что значительно превышает аналогичные показатели 2017 года.

Эти обстоятельства свидетельствуют о том, что рынок недвижимости в Крыму динамично развивается, а объем инвестиций в экономику республики увеличивается.

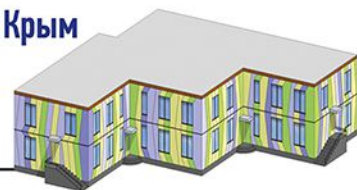


ОФОРМЛЕНИЕ ОБЪЕКТОВ, СОЗДАВАЕМЫХ ИЛИ РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ В РАМКАХ ФЦП ПО РАЗВИТИЮ КРЫМА – ОДИН ИЗ ПРИОРИТЕТОВ РАБОТЫ ГОСКОМПРЕГИСТРА



В 2018 году зарегистрировано более **800 ДОРОГ** общего пользования. Для сравнения в прошлом году оформлено всего **137 ДОРОГ**. Рост – почти в **6 РАЗ**;

В рамках выполнения мероприятий ФЦП оформлены права за Республикой Крым и поставлены на кадастровый учет **40** модульных врачебных амбулаторий и фельдшерско-акушерских пунктов, **7** детских садов.



Для проведения работ по проектированию федеральной трассы «Таврида» из архивных фондов Госкомрегистра выдано **27 500** необходимых документов.

ИТОГИ 2018 ГОДА В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯХ

ЛИДЕРЫ ПО КОЛИЧЕСТВУ РЕГИСТРАЦИОННЫХ ДЕЙСТВИЙ



ЯЛТИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

- проведено **53 418** регдействий
- в том числе в рамках ФЦП была оформлена недвижимость Никитского ботанического сада



СИМФЕРОПОЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

- проведено более **50 320** регдействий
- в том числе была оформлена недвижимость таких госпредприятий, как «Крымхлеб», «Крымтелеком», «Крымэнерго»



ЕВПАТОРИЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

- проведено около **50 000** регдействий
- в том числе оформлено **32** объекта ФЦП, в том числе Набережная имени Терешковой, **6** санаториев, детские сады и др.

**ЛИДЕР
ГОДА**

ПО МЕДИЙНОЙ АКТИВНОСТИ
СРЕДИ ВСЕХ
ТЕРПОДРАЗДЕЛЕНИЙ



АЛУШТИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОТДЕЛ

- проведено **17 007** регдействий,
- в том числе оформлены **44** объекта, расположенные на территории Крымского заповедника



АРМЯНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОТДЕЛ

- проведено **12 634** регдействия
- в том числе земельный участок для ФАПа, участок для размещения ФСБ



БЕЛОГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ

- проведено **23 919** регдействий
- в том числе оформлены детские сады «Сказка» и «Радуга»



БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ

- проведено около **31 600** регдействий
- в том числе объекты культурного наследия Бахчисарайского музея-заповедника, **10** квартир для детей сирот



КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ

- проведено **30 500** регдействий
- в том числе оформлено **170** автомобильных дорог



КИРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ

- проведено **16 804** регдействия
- в том числе оформлены **53** социально-экономических объекта, музей им. Волошина и музей Великой Отечественной войны



КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ ГОРРАЙОННЫЙ ОТДЕЛ

- проведено **29 487** регдействий
- в том числе в рамках ФЦП оформлен земельный участок площадью **2 590 кв.м** для строительства 72-квартирного жилого дома



ЛЕНИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ

- проведено **24 286** регдействий
- в том числе в рамках реализации ФЦП оформлена станция очистки хозяйственно-бытовых сточных вод



НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ

- проведено **32 661** регдействие
- в том числе оформлено здание детского сада, дом культуры, участок под развитие садоводства



ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ

- проведено **14 546** регдействий
- в том числе оформлено **157** автодорог



РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ

- проведено порядка **22 000** регдействий
- в том числе оформлено 659 прав на социально-значимые объекты



САКСКОЕ ГОРРАЙОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ

- проведено **38 500** регдействий
- в том числе оформлено 29 объектов недвижимости санатория ФСБ



КЕРЧЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

- проведено **39 868** регдействий
- в том числе оформлено **139** квартир завода «Залив», 127 объектов КЖД

**ИТОГИ 2018 ГОДА
В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯХ**



СИМФЕРОПОЛЬСКОЕ РАЙОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ

- проведено **34 245** регдействий, в т. ч. оформлены **20** школ и детсадов, **3** мечети, стадион, более **80** культовых объектов недвижимости
- коллектив управления получил благодарность от администрации Симферопольского района и Духовного управления мусульман Крыма



СОВЕТСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ

- проведено **18 125** регдействий
- в том числе оформлен спорткомплекс стадиона в с. Заветное Советского района РК



СУДАКСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОТДЕЛ

- проведено **22 308** регдействий
- в том числе оформлен земельный участок ГБУ РК «Музей-заповедник «Судакская крепость»»



ФЕОДОСИЙСКОЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

- проведено **47 000** регдействий
- в том числе зарегистрированы права на объект культурного наследия «Башня Константина»



ЧЕРНОМОРСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ

- проведено **19 615** регдействий
- в том числе оформлены **3** фельдшерско-акушерских пункта, **4** амбулатории общей практики семейной медицины



ДЖАНКОЙСКИЙ ГОРРАЙОННЫЙ ОТДЕЛ

- проведено **45 095** регдействий
- в том числе оформлены **12** объектов ФЦП и детский сад на **220** мест
- Зав. отделом Зоя Килинник занесена на районную доску почета

ЗЕМЛЯ – ПОД ОХРАНОЙ!



Минувший год ознаменовался для сотрудников Управления государственного земельного надзора, мониторинга и землеустройства Госкомрегистра заметным увеличением трудовых показателей. За 11 месяцев этого года земельные инспекторы провели порядка **1 100 проверок** соблюдения требований земельного законодательства и устранения ранее выявленных нарушений. Практически на полторы сотни выросло не только общее число проверочных мероприятий

(по сравнению с аналогичным периодом 2017 года), но и на **3,4%** увеличилась устраняемость нарушений.

Госземнадзор привлек к административной ответственности **196** лиц. Сумма наложенных штрафов превысила **6,3 миллиона рублей** (в прошлом году штрафные санкции на общую сумму **5,2 млн. рублей** коснулись 206 нарушителей.) После рассмотрения почти 300 административных материалов, направленных из органов внутренних дел, прокуратуры и местного самоуправления, инспекторы Госземнадзора также назначили свыше **3,7 миллионов рублей** штрафов.

Помимо проверок сотрудники управления Госземнадзора провели 578 административных обследований объектов земельных отношений, по результатам которых выявлено 321 нарушение. Данный показатель выше прошлогоднего на **26,7%**.



ГОСКОМРЕГИСТР РАСШИРИЛ КРУПНЕЙШЕЕ В КРЫМУ АРХИВОХРАНИЛИЩЕ ДОКУМЕНТОВ ПО ОБЪЕКТАМ НЕДВИЖИМОСТИ БОЛЕЕ ЧЕМ НА 1200 КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

Архив документов, находящийся в ведении Госкомрегистра, расположен в Симферополе на ул. Крымская, 4а. Массив данных постоянно увеличивается и архивохранилище ежемесячно пополняется примерно на **25 000** дел.

На данный момент там хранится **1 605 985** реестровых дел. Проведена перепланировка помещений, обустроено семь рабочих кабинетов и серверная, произведена замена деревянных окон на металлопластиковые и старых дверей на противопожарные. Планируется, что в новые помещения после Нового года переедет руководство и сотрудники управления ведения ЕГРН и архива, также к ним присоединятся коллеги из отдела перевода первичной документации, в настоящее время работающие в здании на ул. Октябрьская, 12.

Сейчас в помещениях действующего архива проводятся работы по улучшению системы освещения, а на новых площадях установлена современная система автоматического, так называемого «сухого» пожаротушения.





ЗЕМЛЮ, ОКСЫ – НА УЧЁТ, А СОТРУДНИКАМ – ПОЧЁТ!

В течение 2018 года специалисты отделов учета земельных участков обработали **170 000** заявлений. Большинство из них (**87 000**) касалось кадастрового учета изменений, также наиболее востребованными услугами остаются постановка на кадаучет и внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных объектах недвижимости.

Одним из наиболее острых социальных вопросов, вызывающих сложности при оформлении земли в Крыму, остается проблема пересечения границ земельных участков. Однако благодаря принятому в мае этого года республиканскому закону специалисты Госкомрегистра получили правовой механизм для исправления реестровых ошибок. В настоящий момент по предусмотренной законом процедуре из ЕГРН убрано **575** некорректных координат земельных участков. Сотрудники профильных отделов также внесли в ЕГРН сведения о **739** зонах с особыми условиями использования территории.



В 2018 году специалисты отделов учета объектов капитального строительства № 1 и № 2 обработали свыше **165 000** заявлений. Поставлено на кадаучет более **40 000** объектов недвижимости, осуществлен учет изменений в отношении **31 000** капитальных строений, в ЕГРН внесено почти **67 000** сведений о ранее учтенных объектах недвижимости.

Кроме того, с кадастрового учета в связи с прекращением существования снято **11 500** объектов. Проводилась работа по исправлению технических и кадастровых ошибок в записях

ЕГРН (14962 и 656 соответственно). В соответствии с утвержденным графиком специалисты вели постоянную работу по консультированию граждан в общей сложности оказана помощь **7600** заявителям.

ПОМОЖЕМ, РАССКАЖЕМ, ОБЪЯСНИМ

Общее количество обращений, поступивших в call-центр начиная с 2016 года составило – **100 275**



В ПИСЬМЕННОМ ВИДЕ (на бумажных носителях) **13 280**



НА ОФИЦ. ЭЛЕКТРОННУЮ ПОЧТУ ГОСКОМРЕГИСТРА **4 233**



НА НОМЕРА «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ» **69 326**
(многоканальный телефон)



ЧЕРЕЗ СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ **11 111**



ПОРТАЛ РОСРЕЕСТРА **1 828**

НАПОМНИМ !

Госкомрегистр победил во Всероссийском конкурсе в номинации
**«ЛУЧШАЯ ИНИЦИАТИВА В ОБЛАСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОНЯТНОСТИ РАБОТЫ ОРГАНОВ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ»** благодаря работе call-центра.



КОЛЛЕКТИВ ГОСКОМРЕГИСТРА ЭФФЕКТИВНО ПРОВОДИТ И СВОБОДНОЕ ОТ РАБОТЫ ВРЕМЯ В ЭТОМ ГОДУ МЫ:

АКТИВНО ПОДДЕРЖАЛИ ПРЕЗИДЕНТА НА ВЫБОРАХ



УЧАСТВОВАЛИ В МЕРОПРИЯТИЯХ ПО УЛУЧШЕНИЮ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ:

- Поддержали все акции Минэкологии РК «Сделай Крым чистым»
- Приняли участие в акции «Всероссийский день посадки леса»
- Провели серию субботников по очистке русла реки Салгир, к нашей акции присоединился коллектив завода «Фиолент», застройщик «Жигулиной Рожи» и управляющие компании
- Провели субботники в каждом терподразделении Госкомрегистра
- Заняли 2 место в акции «Бумага – вторую жизнь»



РЕГУЛЯРНО ПОМОГАЛИ НУЖДАЮЩИМСЯ:

- В преддверии старого Нового года профсоюз Госкомрегистра организовал для воспитанников Лозовской школы-интернат поход в кинотеатр;
- Собрали и передали канцтовары и школьную форму для малоимущих и многодетных семей;
- Поддержали акцию по оказанию помощи пострадавшим от наводнения жителям Забайкальского края;
- Передали подарки в 5 интернатов Республики Крым к Новому году



СЛЕДИЛИ ЗА СВОИМ ЗДОРОВЬЕМ И БЕСПОКОИЛИСЬ О САМОЧУВСТВИИ ОКРУЖАЮЩИХ:

- Прививки от гриппа



АКТИВНО УЧАСТВОВАЛИ В СПОРТИВНЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ, ЗАВОЕВАЛИ ПРИЗОВЫЕ МЕСТА:

- Провели ряд организационных мероприятий по участию в Российских корпоративных спортивных играх. Заняли призовые места Среди работников 74 российских компаний и корпораций. Наша Мария Небуева получила серебряную медаль, показав второй результат в забеге на 100 метров и третье место занял Антон Кирлица в жиме штанги лежа;
- Приняли участие в любительском турнире по боулингу;
- Команда Госкомрегистра заняла второе место в общекомандном зачете на спортивных соревнованиях среди крымских министерств и ведомств;
- 23 сотрудника приняли участие в любительском турнире по стрельбе из пневматической винтовки «Меткий стрелок 2018», Василий Ляхович стал серебряным призёром;
- Команда Госкомрегистра заняла 1 место в республиканском турнире по мини-футболу среди крымских министерств и ведомств;
- В этом году в Госкомрегистре создана футбольная команда, сыграно уже 2 игры и на данный момент в турнирной таблице команда комитета находится на 5 позиции среди профессиональных футболистов.





АКТИВНО УЧАСТВОВАЛИ В ПРОФСОЮЗНОЙ ЖИЗНИ:

- Председатель и секретарь Профкома награждены юбилейным знаком «100 лет Профсоюзу»
- Профком признан одним из лучших среди крупных первичек Профсоюза Крыма



ЧТУТ ПАМЯТЬ О СОБЫТИЯХ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ:



КУЛЬТУРНО ОТДЫХАЛИ И УЗНАВАЛИ СВОЮ СТРАНУ И РОДНОЙ ПОЛУОСТРОВ

- Экскурсионная поездка в Ялту;
- Поход для детей сотрудников в «Знаниум»;
- Экскурсионная поездка в Массандру;
- Активисты Ленинской организации профсоюза Госкомрегистра побывали с экскурсией в Краснодарском крае



– УЧАСТВОВАЛИ ВО ВСЕХ РЕСПУБЛИКАНСКИХ МЕРОПРИЯТИЯХ, ПРИУРОЧЕННЫХ К ГОСУДАРСТВЕННЫМ ПРАЗДНИКАМ

- Поддержали акцию «Россия в моем сердце»
- Участие в Первомайской демонстрации



ПОМОГАЛИ ТЕМ, КТО НЕ МОЖЕТ САМ О СЕБЕ ПОЗАБОТИТЬСЯ



ЭТО ВСЕ, БЛАГОДАРЯ ВАМ – НАШЕМУ ДРУЖНОМУ КОЛЛЕКТИВУ!





Абсолютно вся информация, которую вы можете прочесть в этой газете, да и, собственно, сама газета собрана, обработана и подготовлена сектором СМИ.

БЛАГОДАРЯ ПРЕСС-СЛУЖБЕ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОСКОМРЕГИСТРА ЗНАЕТ ВЕСЬ КРЫМ!

За 2018 год сотрудники сектора: собрали, проанализировали, отобрали, обработали, написали, отредактировали и опубликовали больше **500 Гигабайтов** информации или больше **55 000** файлов

А ты в курсе?!!!

ЧИТАЙ НОВОСТИ ГОСКОМРЕГИСТРА,
БУДЬ ВСЕГДА В КУРСЕ!



ПОДПИШИСЬ ПРЯМО СЕЙЧАС:



ПОДГОТОВИЛИ И ОПУБЛИКОВАЛИ:

- на страницах Профсоюза
Госкомрегистра в социальных сетях



- на официальном правительственном
портале (<https://gkreg.rk.gov.ru/ru/index>)

- на официальных страницах
Госкомрегистра в социальных сетях

Провели фотофиксацию

100 МАТЕРИАЛОВ

**БОЛЕЕ 550
НОВОСТНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

**БОЛЕЕ 800
НОВОСТНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

ОКОЛО 600 МЕРОПРИЯТИЙ

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

Пресс-служба комитета работает над созданием позитивного имиджа Госкомрегистра и над укреплением корпоративного духа =)



Мы хотим показать важность и значимость всех подразделений и каждого сотрудника в частности. Если у вас в отделе произошли интересные, важные либо необычные события, поделитесь с нами!

e-mail: press@gkreg.rk.gov.ru

тел.: (3652) 667-410

ПРИ ПОЯВЛЕНИИ СПЕЦИАЛИСТА СЕКТОРА СМИ С ФОТОАППАРАТОМ ПРОСИМ ВАС:

ПАМЯТКА



**ВЫПРЯМИТЬ
СПИНУ**



**УБРАТЬ МОБИЛЬНЫЙ
ТЕЛЕФОН**



ПРЕКРАТИТЬ ЖЕВАТЬ



**СДЕЛАТЬ
СЕРЬЕЗНЫЙ ВИД**



**НЕ СМОТРЕТЬ
В ОБЪЕКТИВ КАМЕРЫ**



**ПОМНИТЕ! PHOTOSHOP МОЖЕТ ТВОРИТЬ ЧУДЕСА,
НО НЕ В КАЖДОМ СЛУЧАЕ !!!**



ДО ВСТРЕЧИ В НОВОМ ГОДУ!

